

Susz, dnia 22.03.2023r.

Zapytanie ofertowe

- I. **Zamawiający:** Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa w Suszu, ul. Piastowska 28, 14-240 Susz. Tel. 55 2786 128, e-mail: smsusz@wp.pl.

Zaprasza do złożenia oferty cenowej na:

Wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej budynków administrowanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko – Własnościową w Suszu.

II. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej budynków administrowanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko – Własnościową w Suszu wg wykazu budynków oraz bieżących wskazań Zamawiającego.

Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z zapisami ustawy z dnia 29 sierpnia 2014r. o charakterystyce energetycznej budynków (t. j. Dz. U. z 2021r. poz. 497 ze zm.), oraz z zasadami określonymi w rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 6 września 2019r. zmieniające rozporządzenie w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz. U. z 2019r. poz. 1829).

Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej, celem zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz należytego wykonania zamówienia.

Termin wykonania usługi – do dnia 19.05.2023r.

2. Wykonawca związany jest ofertą 30 dni.
3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
4. **Dokumenty, jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:**
Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz ofertowy – wg załączonego wzoru formularza ofertowego. Dokument potwierdzający posiadanie uprawnień do sporządzenia świadectw charakterystyki energetycznej oraz potwierdzenie wpisu do centralnego wykazu osób uprawnionych do sporządzania świadectw.
5. **Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.**
Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać drogą elektroniczną, telefoniczną lub osobiście w siedzibie Zamawiającego.
6. **Osoby po stronie Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:**

Marcin Mądry – Prezes Zarządu SM LW w Suszu, tel. 509-853-022, e-mail: prezes-smsusz@wp.pl.

7. Miejsce składania ofert:

Oferty należy złożyć w terminie **do dnia 07.04.2023r. do godz. 14:00** w siedzibie Zamawiającego lub przesłać drogą elektroniczną na adres prezes-smsusz@wp.pl.

8. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty: 100% cena.

9. Pozostałe informacje:

- a) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
- b) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.
- c) Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych tj. protest, odwołanie, skarga.
- d) Niniejsze postępowanie prowadzone jest za zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.
- e) Zamawiający ma prawo do zmiany lub odwołania postępowania bez podania przyczyny.

L.p.	Adres	Ilość lokali mieszkalnych
1	Os. J. Korczaka 1	18
2	Os. J. Korczaka 3	18
3	Os. J. Korczaka 4	25
4	Os. J. Korczaka 6	20
5	Os. J. Korczaka 7	32
6	Os. J. Korczaka 8	20
7	Os. J. Korczaka 9	18
8	Os. J. Korczaka 10	18
9	Os. J. Korczaka 11	16
10	Os. J. Korczaka 12	12
11	Os. J. Korczaka 13	20
12	ul. Piastowska 20	18
13	ul. Dworcowa 4	33
14	ul. Mickiewicza 19	32
15	ul. Piastowska 28	Pawilon handlowy