

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa w Suszu
ul. Piastowska 28, 14-240 Susz
tel. 55 2786 128, www.sm-susz.pl

Susz, dnia 16.01.2020r.

Zaproszenie do składania ofert

Zgodnie z Regulaminem pracy Komisji Przetargowej oraz prowadzenia przetargów na dostawę towarów i wykonanie usług Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa w Suszu ogłasza przetarg nieograniczony na remont klatek schodowych w budynkach mieszkalnych na Os. J. Korczaka 3, Os. J. Korczaka 6, Os. J. Korczaka 9 w Suszu.

- 1. Zamawiający:** Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa w Suszu, z siedzibą ul. Piastowska 28, 14-240 Susz.
- 2. Termin realizacji zamówienia do:** 31.12.2020r.
- 3. Termin gwarancji:** minimum 36 miesięcy.
- 4. Termin związania ofertą:** 30 dni.
- 5. Miejsce złożenia oferty:** Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa w Suszu, z siedzibą ul. Piastowska 28, 14-240 Susz.
- 6. Termin składania ofert:** 29.01.2020r., godz. 14:00.
- 7. Termin i miejsce otwarcia ofert:** 31.01.2020r., godz. 12:30. Miejsce jak w pkt 1. (na wniosek członków komisji przetargowej w/w termin może ulec zmianie).
- 8. Upoważniony przedstawiciel oferenta może być obecny podczas otwarcia ofert.**
- 9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:** Marcin Mądry, tel 509-853-022, e-mail: prezes-smusz@wp.pl.
- 10. Sposób przygotowania oferty:** Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, na wzorze przesłanym do niniejszego zaproszenia oraz dołączyć do niej podpisany kosztorys ofertowy.
- 11. Opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik do niniejszego zaproszenia do składania ofert.**
- 12. Sposób dostarczenia oferty:** pisemnie w zamkniętej, oznakowanej pieczęcią wykonawcy kopercie, opisanej adresem oraz nazwą przedmiotu zamówienia.
- 13.** Przed złożeniem ofert wykonawcy zobowiązani są do obejrzenia obiektu, będącego przedmiotem przetargu w celu uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty.
- 14.** Na potwierdzenie swojej wiarygodności, oferenci przedłożą dokumenty i informacje:
 - a) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
 - b) Zaświadczenie z ZUS oraz Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu w opłacaniu składek.
 - c) Referencje dot. wcześniej zrealizowanych usług w zakresie objętym niniejszym postępowaniem.

- 15.** Wykonawca przejmie teren wykonywanych prac od dnia podpisania umowy do czasu odbioru końcowego, w związku z tym zobowiązany jest do:
- a) Zapewnienia nadzoru technicznego nad realizowanym zadaniem, nadzoru nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy.
 - b) Odpowiedniej organizacji miejsca prowadzonych prac, odpowiedniego oznakowania terenu prowadzonych prac.
 - c) Zapewnienia bezpiecznego dojścia do mieszkań.
- 16.** Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z właściwymi normami polskimi i branżowymi, warunkami techniczno – budowlanymi, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz wskazówkami Zlecającego.
- 17.** Formalną przyczyną odrzucenia oferty będzie stwierdzenie choćby jednego z poniższych uchybień:
- a) Brak któregokolwiek z dokumentów wymienionych w niniejszym zaproszeniu jako wymaganych składników oferty.
 - b) Brak podpisu osób uprawnionych (upoważnionych) na formularzu ofertowym i innych dokumentach wymaganych.
 - c) Brak proponowanych cen i stawek oraz żądanych informacji w formularzu ofertowym.
- 18.** W celu wyboru Wykonawcy prac, ważne oferty zostaną dokładnie przebadane pod względem kwalifikacji i wiarygodności oraz poziomu cen ofertowych i spełnienia wymogów zaproszenia.
- 19.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do pisemnego wezwania każdego oferenta w celu udzielenia dodatkowych wyjaśnień na temat treści złożonej oferty, kwalifikacji, wiarygodności oraz podstaw i sposobu kalkulowania ceny. Od oferentów oczekuje się gotowości udzielenia wszelkich żądanych wyjaśnień.
- 20.** Zamawiający w terminie 3 dni roboczych od momentu otwarcia ofert powiadomi o wynikach postępowania wykonawcę, który według komisji przetargowej złoży najkorzystniejszą ofertę. Pozostałe podmioty informację o wynikach postępowania będą mogły uzyskać w siedzibie Spółdzielni.
- 21.** Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia lub odwołania przetargu bez podania przyczyn.