

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa w Suszu
ul. Piastowska 28, 14-240 Susz
tel. 55 2786 128, www.sm-susz.pl

Susz, dnia 15.03.2019r.

Zaproszenie do składania ofert

Zgodnie z Regulaminem pracy Komisji Przetargowej oraz prowadzenia przetargów na dostawę towarów i wykonanie usług Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa w Suszu ogłasza przetarg ograniczony na remont klatki schodowej budynku na Os. J. Korczaka 8 w Suszu.

1. **Zamawiający:** Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa w Suszu, z siedzibą ul. Piastowska 28, 14-240 Susz.
2. **Termin realizacji zamówienia do:** 30.11.2019r.
3. **Termin gwarancji:** minimum 36 miesięcy.
4. **Termin związania ofertą:** 30 dni.
5. **Miejsce złożenia oferty:** Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko – Własnościowa w Suszu, z siedzibą ul. Piastowska 28, 14-240 Susz.
6. **Termin składania ofert:** 25.03.2019r., godz. 10:00.
7. **Termin i miejsce otwarcia ofert:** 26.03.2019r., godz. 12:30. Miejsce jak w pkt 1.
8. **Upoważniony przedstawiciel oferenta może być obecny podczas otwarcia ofert.**
9. **Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:** Marcin Mądry, tel 509-853-022, e-mail: prezes-smusz@wp.pl.
10. **Sposób przygotowania oferty:** Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim na wzorze przesłanym do niniejszego zaproszenia oraz dołączyć do niej podpisany kosztorys ofertowy.
11. **Opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik do niniejszego zaproszenia do składania ofert.**
12. **Sposób dostarczenia oferty:** pisemnie w zamkniętej, oznakowanej pieczęcią wykonawcy kopercie, opisanej adresem oraz nazwą przedmiotu zamówienia.
13. **Przed złożeniem ofert wykonawcy zobowiązani są do obejrzenia obiektu, będącego przedmiotem przetargu w celu uwzględnienia wszystkich okoliczności mających wpływ na wartość oferty.**
14. **Na potwierdzenie swojej wiarygodności, oferenci przedłożą dokumenty i informacje:**
 - a) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
 - b) Zaświadczenie z ZUS oraz Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu w opłacaniu składek.
15. **Wykonawca przejmie teren wykonywanych prac od dnia podpisania umowy do czasu odbioru końcowego, w związku z tym zobowiązany jest do:**

- a) Zapewnienia nadzoru technicznego nad realizowanym zadaniem, nadzoru nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy.
 - b) Odpowiedniej organizacji miejsca prowadzonych prac, odpowiedniego oznakowania terenu prowadzonych prac.
 - c) Zapewnienia bezpiecznego dojścia do mieszkań.
- 16.** Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z właściwymi normami polskimi i branżowymi, warunkami techniczno – budowlanymi, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz wskazówkami Zlecającego.
- 17.** Formalną przyczyną odrzucenia oferty będzie stwierdzenie choćby jednego z poniższych uchybień:
- a) Brak któregokolwiek z dokumentów wymienionych w niniejszym zaproszeniu jako wymaganych składników oferty.
 - b) Brak podpisu osób uprawnionych (upoważnionych) na formularzu ofertowym i innych dokumentach wymaganych.
 - c) Brak proponowanych cen i stawek oraz żądanych informacji w formularzu ofertowym.
- 18.** W celu wyboru Wykonawcy prac, ważne oferty zostaną dokładnie przebadane pod względem kwalifikacji i wiarygodności oraz poziomu cen ofertowych i spełnienia wymogów zaproszenia.
- 19.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do pisemnego wezwania każdego oferenta w celu udzielenia dodatkowych wyjaśnień na temat treści złożonej oferty, kwalifikacji, wiarygodności oraz podstaw i sposobu kalkulowania ceny. Od oferentów oczekuje się gotowości udzielenia wszelkich żądanych wyjaśnień.
- 20.** Wyniki zapytania o cenę ogłoszone zostaną w okresie ważności ofert w siedzibie Spółdzielni.
- 21.** Niezależnie od powyższego wszyscy oferenci zostaną powiadomieni o wyniku postępowania i wyborze Wykonawcy w możliwie najkrótszym czasie.
- 22.** Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do unieważnienia lub odwołania przetargu bez podania przyczyn.